

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 4

Elmevej 20-30
Søndergade 13

Afholdt: Onsdag den 18. maj 2022, kl. 17.00

Mødested: Beboerlokalet, Elmevej

I mødet deltog **17 beboere** fra **14 husstande**.

Desuden deltog:

Henrik Møller Hjarsen, afdelingsinspektør (HEMH).

Eva Etmann Rasmussen, formand for organisationsbestyrelsen (EER).

Hans-Jørgen Iversen, Servicemedarbejder (HJI)

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2021.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2023 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag:
 - a) Forslag om undersøgelse af muligheder for solceller (se vedlagte).
 - b) Forslag om opførelse af bålhytte (se vedlagte).
 - c) Forslag om udvidelse af afdelingsbestyrelsen fra 3 til 5 personer (se vedlagte).
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand
På valg er:
Karin S. Petersen
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
På valg er:
Johan Schmidt
Hanne W. Larsen (1. suppl.)
8. Eventuelt.

- Ad. 1 EER blev valgt.
- Ad. 2 Afdelingsformanden aflagde beretning på afdelingsbestyrelsens vegne (se vedlagte).
Beretningen blev godkendt.
- Ad. 3 Afdelingsbestyrelsen ved Jan Brandt orienterede om årsregnskabet for 2021.
Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 Afdelingsbestyrelsen ved Jan Brandt gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2023.
Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 0,00% med virkning fra 1. januar 2023.
- Ad. 5 a) Forslaget blev nedstemt, men der var ønske om det blev undersøgt hvad det koster at få en rådgiver til at lave projektet.
- Ad. 5 b) Der var uenighed om udformningen og størrelsen på en bålhytte.
HEMH foreslog, at de nedsatte et udvalg på 3 personer, som kunne arbejde mere med deres ønsker. Der blev oprettet et udvalg til dette med 6 personer. Udvalget informerer bestyrelsen om deres tanker, og så arbejdes der ud fra dette.
- Ad. 5 c) Forslaget blev nedstemt.
Ønske om at afdelingsbestyrelsen skulle udvides til 5 personer, så der kunne blive valgt 2 syrerer til afdelingsbestyrelsen.
HEMH informerede om, at det var en dårlig beslutning, for hvad ville det næste blive, hvem skal der så gøres plads til.
HEMH opfordrede syrerne til at stille op til afdelingsbestyrelsen, som alle andre beboer. En blev valgt til bålhytte udvalg og én blev valgt som suppleant til afdelingsbestyrelsen.
- Ad. 6 Hanne Wiborg Larsen, Elmevej 20 st. tv., blev valgt til afdelingsformand.

Ad. 7 Johan Schmidt, Elmevej 30 1s. mf., blev genvalgt til afdelingsbestyrelsesmedlem.

Ali Ahmad Jubba, Elmevej 24 st. th, blev valgt som 1. suppleant og Karin S. Petersen, Elmevej 20 st. th., blev valgt som 2. suppleant til afdelingsbestyrelsen.

Ad. 8 Ingen bemærkninger.

Årsberetning 17/05-2022

2021 var et år med corona og mulighed for lave noget sammen, har være meget lidt.

Fra 1/1-2021 har vi brugt penge på Rundstykker, kaffe og div til både trappevask folk og køkken.

Hækken har fået stolper til at støtte , dertil er der købt en pælebor.

Afdelingmøde er der indkøbt mad til efter mødet samt sodavand.

julehygge blev med gløgg og æbelskiver og godte poser til børnene. De sædvanligt juletræ. Nytår blev der indkøbt nytårs ting og raketter.

Indflytnings hilsener til de nye beboere.

Der indkøbt en skænke til hyggerum og micoovn til køkken.